

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 10535

Numéro Portable :

Référence : BP-1715-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie - Pâtisserie (61) dans un bourg dynamique avec place de parking à proximité - Matériel récent avec un belle surface de labo - Magasin récent - 35QX - Grand logement avec 3 chambres avec terrasse - Possibilité d'acheter les murs - A voir rapidement !!!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 251 576 €

**Prix des Murs FAI** : 230 000 €

**Prix de vente FAI** : 251 576 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H 13H30/ 15H 19H30 DIM7H /13H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

1 300 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

373 431 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

98 158 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*