**Conseiller** : Mr GERARD

**Numéro du mandat** : 8207

**Numéro Portable** :

**Référence** : CHR-437-Gerard

**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

## Commentaires du conseiller

61- HOTEL RESTAURANT 20N° - axe passager entrée de ville - parking et garage privée-grand logement - terrasse - fermée samedi & dimanche - 4 semaines de congés - prevoir travaux - etablissement a redynamiser-pour couple professionnel -tout proche zone d'activitée & artisanal - CA Ttc 110 000euros - PV 100.000euros + MURS 220.000euros .

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 99 600 €
**Prix des Murs FAI** : 185 000 €
**Prix de vente FAI** : 99 600 €

## DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**
MACH A CAFE 2 GROUPES 2014 -

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
5 semaines

**Horaires d´ouverture**
MIDI ET SOIR

**Fermeture annuelle**
5 semaines

**Date de fin de bail**
1970-01-01

**Loyer mensuel**
850 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
100 125 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

29 036 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*