

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 9711

Numéro Portable :

Référence : CHR-1953-Jérôme



**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

61- HOTEL RESTAURATION - BRASSERIE - GRILL -Trés bel établissement de renom sur le secteur - Hotel 15 chambres -propriété de plus 1 hectare de parc arboré avec grande terrasse - belle capacité d'accueil - parking privé - CA 1 100 000 Ttc EBE 180 000euros .Prix 670 000€ Murs a vendre

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 728 536 €

**Prix des Murs FAI** : 500 000 €

**Prix de vente FAI** : 728 536 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**  
CUISINE AGENCEE

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

roulement 4 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h 21h RESTO 12h 14h 19h 21h30

**Fermeture annuelle**

roulement 4 semaines

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

3 500 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

965 566 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

177 186 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22