

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 9355

Numéro Portable :

Référence : CHR-1310-Vincent



**- Nature du commerce :**

Tabac Presse

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

61 - TABAC PRESSE LOTO - leader sur communauté de commune 6 000 haitants - bourg Tous commerces de l'orne en limite departement 61-72 -28 -affaire Leader sur secteur -pour un couple - logement 100 M2 -cour et garage - Vente des murs Possible 95 000euros - CA Ht 170 000euros EBE 70 000euros COM 116 000 PRIX 210 000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 229 896 €

**Prix des Murs FAI** : 95 000 €

**Prix de vente FAI** : 229 896 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 sem/an - Roulement -

**Horaires d'ouverture**

7h 12h30 14h30 19h Dim 9h30 12h

**Fermeture annuelle**

3 sem/an - Roulement -

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

800 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

180 270 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

69 664 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22