

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 12288

Numéro Portable :

Référence : CHR-2599-Yannick



- Nature du commerce :

Tabac Presse

- Détail activité :

- Département :

Orne

#### Commentaires du conseiller

TABAC PRESSE FDJ (61) Grande ville dans quartier tous commerces fermée dimanche après-midi + lundi - Affaire d'angle - Faible loyer - 3 caisses - CA 350 000HT COM Total 230 000 - Prix de vente 620 000 € net vendeur + Honoraires -

#### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 674 336 €

Prix de vente FAI : 674 336 €

#### DESCRIPTION DES LOCAUX

##### Etat du matériel

3 BI MEDIA EN PROP/ ALARME EN PROP/RIDEAUX/PHOTOCOPIEUR EN LOCATION

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Conditions d'exploitation

roulement

##### Horaires d'ouverture

6H30/19H15- SAM 7H- DIM 8H/12H45

##### Fermeture annuelle

roulement

##### Date de fin de bail

2017-06-01

##### Loyer mensuel

382 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

357 295 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

### EBE comptable

197 563 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

### - Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

### - Adresse :

86, boulevard Dunois

### - Code postal :

14000

### - Ville :

CAEN

### - Téléphone 1 :

02 31 74 04 22