

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 12512

Numéro Portable :

Référence : CHR-3092-Bruno



- Nature du commerce :

Presse

- Détail activité :

- Département :

Sarthe

#### Commentaires du conseiller

Maison de la presse - FDJ - Librairie - Papeterie (72) dans un commune sur un emplacement premium - Beau local avec la possibilité de reprendre l'activité ou de faire une autre activité avec un droit au bail - Possibilité d'acheter les murs avec logement ou sans logement - Ouvert à toutes propositions - A voir

#### FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 74 600 €

**Prix des Murs FAI** : 140 000 €

**Prix de vente FAI** : 74 600 €

#### CONDITIONS D'EXPLOITATION

##### Horaires d'ouverture

7H/12H30 14H30/18H30

##### Date de fin de bail

1970-01-01

##### Loyer mensuel

1 290 €

#### PRODUIT D'EXPLOITATION

##### Chiffre d'affaires (HT)

183 406 €

#### RÉSULTAT D'EXPLOITATION

##### EBC comptable

31 546 €

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Ville :**  
CAEN

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22

**- Code postal :**  
14000

