

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 10857

Numéro Portable :

Référence : BP-4159-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

76 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire de bourg entourée de commerces de proximité et d'écoles - Agréable logement de type F4, entièrement refait disposant d'une petite cour fermée - 5 semaines de fermeture pour congés et fermée 1,5 jours par semaine - Idéale première installation ou fin de carrière - Prix de vente 165000 euros net vendeur - possibilité d'achat des murs !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 181 116 €

Prix des Murs FAI : 130 000 €

Prix de vente FAI : 181 116 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 semaines

Horaires d'ouverture

7H 13H 15 H 19H00 et dimanche 7h 12H30

Fermeture annuelle

5 semaines

Date de fin de bail

2022-11-01

Loyer mensuel

800 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

231 435 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

87 451 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22