Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11503

Numéro Portable :

Référence : BP-2964-Aude

- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE-PATISSERIE - 76 - Belle affaire de caractère - Sur un axe très passager - Entourée d'autres commerces de proximité - Affluence à prévoir sur les périodes estivales - Logement 4 chambres, terrasse, cour - Possibilité d'achat des murs - Fournil bien équipé et matériel entretenu, compteur bleu en place et suffisant - Rentabilité au rendez vous ! CA 520 000 € ; EBE supérieur à 125 000 € - Prix de vente net vendeur 400 000 €

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 435 856 €
Prix des Murs FAI : 180 000 €
Prix de vente FAI : 435 856 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d´exploitation
6,5 semaines

Horaires d´ouverture
7H 19H30

Fermeture annuelle
6,5 semaines

Loyer mensuel
1 300 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)
519 573 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

126 697 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :
Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :
86, boulevard Dunois

- Code postal :
14000

- Ville :
CAEN

- Téléphone 1 :
02 31 74 04 22