**Conseiller** : Aude

**Numéro du mandat** : 11671

**Numéro Portable** :

**Référence** : BP-1364-Aude

**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Seine-Maritime

## Commentaires du conseiller

Le Havre - 76 Affaire située dans un quartier agréable proche des bureaux, d'autres commerces et des écoles. 5 semaines de congés annuels. 2 jours de repos par semaine. fournil très bien équipé et récent. Logement agréable. CA HT 220 000 Euros - PRIX DE VENTE 140 000 Euros Idéal première installation ou projet de développement commercial dans le cadre d'une seconde acquisition.

## FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 154 016 €
**Prix de vente FAI** : 154 016 €

## CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d´exploitation**
6 sem/an

**Horaires d´ouverture**
6H30 19H 30

**Fermeture annuelle**
6 sem/an

**Date de fin de bail**
2023-10-01

**Loyer mensuel**
1 600 €

## PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**
220 000 €

## RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

70 168 €

## INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**
*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**
*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**
*14000*

**- Ville :**
*CAEN*

**- Téléphone 1 :**
*02 31 74 04 22*