Conseiller : Aude Numéro du mandat : 12085

HUCHET

Numéro Portable : Référence : BP-4011-Aude

- Nature du commerce : - Détail activité :

Boulangerie

- Département :

Seine-Maritime

#### Commentaires du conseiller

Boulangerie patisserie (76) Sur un axe passant, entourée d'autres commerces de proximité, cette boulangerie offre un beau potentiel de développement. Les locaux y sont très bien entretenus et bien équipés. Le magasin est spacieux et achalandé avec goût. Des places de stationnement sont à la disposition de la clientèle. le CA est de 615 000 sans fournitures et le prix de vente net vendeur est de 490 000€.

### FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 533 416 € Prix de vente FAI : 533 416 €

### **CONDITIONS D'EXPLOITATION**

Conditions d'exploitation

5,5 semaines de fermeture

Horaires d'ouverture

SL7h30 13h 15H3019H, d 12h30; MJV 7H

Fermeture annuelle

5,5 semaines de fermeture

**Date de fin de bail** 2025-12-01

Loyer mensuel

850 €

### PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT) 614 862 €

## **RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE** comptable

151 142 €

# INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale:

Cabinet HUCHET SARL

- Ville : CAEN - Adresse :

86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 : 02 31 74 04 22

- Code postal : 14000

Page 2