

Conseiller : NATHALIE

Numéro du mandat : 12489

Numéro Portable :

Référence : BP-3840-Nathalie



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

76 - Axe passager et très beau chiffres d'affaires pour cette boulangerie pâtisserie - Coeur de bourg dynamique - Grand magasin avec linéaire important - Equipe en place - Potentiel d'évolution - Constructions à proximité - Pôle santé à venir - Logement 2 chambres - Réserves - Locaux de plain pied - Stationnement pratique -

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 652 656 €

Prix de vente FAI : 652 656 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

5H30-19H/Sam 6H-19H Dim 6H-14H

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail

2028-05-01

Loyer mensuel

1 202 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

765 926 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBC comptable

90 667 €

### INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :  
Cabinet HUCHET SARL

- Ville :  
CAEN

- Adresse :  
86, boulevard Dunois

- Téléphone 1 :  
02 31 74 04 22

- Code postal :  
14000