

Conseiller : Mr YANNICK

Numéro du mandat : 8236

Numéro Portable :

Référence : CHR-4279-Yannick



**- Nature du commerce :**

Pizzeria

**- Détail activité :**

et à emporter licence IV

**- Département :**

Seine-Maritime

**Commentaires du conseiller**

76 PIZZERIA \_ Bel emplacement pour cette pizzeria avec licence IV dans un bourg avec tous commerces - Bon matériel - 5 semaines de congés - logement f4 avec petit loyer - licence très peu exploitée - ca 159000 euros ht - prix de vente 80000 euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 89 600 €

**Prix de vente FAI** : 89 600 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

11H 30 14H 18H 30

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2024-12-01

**Loyer mensuel**

540 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

155 909 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

45 000 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*

